

Work, Life & the City in the Future

MDC ニュース

第 4 号 (2010 年 2 月 9 日)

【第 6 回全体会議】

2009 年 12 月 11 日 (金)、第 6 回全体会議を西鉄イン福岡 2 階 B ホールで開催し、45 名の方にご参加いただきました。

前回第 5 回全体会議で提示した実現方策をブラッシュアップするための意見交換を行いました。

協議会アドバイザー・佐々木宏幸氏 (FTS Urban Design) の協力を得ながら、「街づくり協議の仕組みの考え方」を中心に、事務局より「具体的な協議手法とそれぞれの特徴」や「協議の仕組みの設計上のポイント」について詳しい説明を行い、地区計画の範囲やスケジュール、開発ルールのあり方などについての議論が交わされました。

ランドデザインを「地区計画」によってある程度ルール化し、詳細は「協議」により柔軟に対応する、地区計画と協議を組み合わせる街づくりを進める方向で今後の検討を進めていくことが確認されました。



【第 7 回全体会議】



2010 年 1 月 22 日 (金)、第 7 回全体会議を福岡ビル 9 階大ホールで開催し、52 名の方にご参加いただきました。

今回は「モデルプラン (案) 及び開発指針 (案)」の議論が中心であり、「九州・アジア」、「環境 (交通環境の改善に寄与する施設整備)」、「魅力」、「環境 (環境負荷低減等を図る施設整備)」、「安全安心」のそれぞれの項目につき説明を行い、質疑応答を行いました。

当協議会アドバイザー・田村馨氏 (福岡大学) より、「中国等から人を呼ぶには、商業系だけではない都市機能も「街の共用部」に導入することを候補に入れた視点で考える必要がある。」とのアドバイスをいただきました。また閉会に際し、倉富会長より「街づくりのルールとして少しでも共通のものを実現する土台づくりに挑戦する意向。合意できるレベル感はそれぞれだろうが、挑戦する価値は十分にあると考えている。皆様と一緒にこれからも議論を行い、大いに理解を深めていきたい。」と挨拶がありました。

次回 (2 月 15 日) は今年度最後の全体会議です。これまでの全体会議で議論してきた「街づくり協議の仕組み」、「開発指針」、「地区計画素案」について、会員の皆様からお寄せいただいたご意見も踏まえ、取りまとめの議論を予定しています。皆様のご参加、宜しく願いいたします。

【第2回理事会】

1月28日（木）、2009年度第2回理事会を開催いたしました。事務局から来年度事業計画（案）の説明の後、協議会の活動の成果のあり方やスケジュールについての議論が交わされました。

【欧州先進都市視察報告会】



昨年11月に主催した欧州先進都市視察の報告会を、1月13日（水）福岡ビル9階第5ホールで開催しました。中村英夫視察団団長（福岡市住宅都市局理事）の挨拶に続き、16名の参加者を代表して5名の方より各都市でのヒアリング内容等の報告がありました。訪問したリヨン、バルセロナ、ロンドンが高い国際競争力を維持している要因が報告され、今後の協議会活動に大変参考となる内容でした。

また視察と同時期にバルセロナで開催された国際地域ベンチマーク協議会第2回会議に出席された福岡市国際経済部より、会議内容の報告をしていただきました。

報告者の皆様、ありがとうございました。

【報告内容】

- 視察概要、総括 : 野寄 武秀事務局長（天神明治通り街づくり協議会）
- 旧市街振興公社ヒアリング : 閑 章二郎様（積水ハウス株式会社）
- 22@バルセロナヒアリング : 為永 和博様（株式会社福岡銀行）
- MEC UK LTD.・野村不動産ヒアリング : 砥綿 孝幸様（西部ガス株式会社）
- 都市戦略（リヨン、バルセロナ、ロンドン）: 星野 高明様（株式会社日本政策投資銀行）
- 国際地域ベンチマーク協議会 : 天本 俊明様（福岡市国際経済部）

【事務局の活動】

【広報活動】

- 1月27日（水）：東京地下鉄株式会社視察団対応
（当協議会の取り組みについてのヒアリング）

【これまでの取り組み】

- 1月15日（金）：専門会議（地区計画素案に向けて）
- 1月29日（金）：専門会議（地区計画の方針について）
- 2月3日（水）：地区計画勉強会

【今後の予定】

- 2月15日（月）：第8回全体会議（地区計画素案について）
- 2月26日（金）：第3回理事会
- 3月9日（火）：総会



【発行】天神明治通り街づくり協議会 事務局

〒810-0001 福岡市中央区天神1-16-1 西鉄イン福岡1階

Tel:092-737-6188 Fax:092-737-6189 URL: <http://www.tenjin-mdc.org/>